



Studio de 28m² Paris 11eme

PARIS 75011

330 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BRUNOY

1 Place Saint Médard
91800 BRUNOY

01 86 90 79 56

Studio de 28m² Paris 11eme

L'agence Guy Hoquet Brunoy vous propose à la vente ce studio idéalement placé. Proche de toutes les commodités.

Il se compose: d'une entrée, un séjour, une cuisine équipée et aménagée, une salle d'eau avec WC.

Cet appartement est situé au premier étage d'un immeuble de 3 étages .

Pas de travaux à prévoir.

28 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 3

Dernier étage Non

Distance Commerces	0.2 km
Accès Bus	1 min
Charges forfaitaires	448.46 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	9
Charges annuelles (ALUR)	818.26 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	17.44 m2
Jardin	Non
Vis-à-vis	Oui
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Digicode	Non
Piscine	Non

Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Oui
Date ERP	2012-06-07 01:20:33
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	333 kWh/m2 par an
Conso Energ	333 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 695€

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 570€ et 820€

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien

