

## Immeuble de 220 m² au centre ville de Brunoy

brunoy 91800

795 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BRUNOY

1 Place Saint Médard 91800 BRUNOY 01 86 90 79 56

## Immeuble de 220 m² au centre ville de Brunoy

L'agence Guy Hoquet Brunoy vous propose un immeuble à la vente proche du centre ville. Il se compose de 5 appartements :

un 2 pièces de 33.91m<sup>2</sup> avec mezzanine sans travaux

1 studio de 28.20 m² sans travaux

un beau 2 pièces de 57.10 m² sans travaux

un grand 4 pièces de 76.62 m² sans travaux

un 2 pièces de 32.69 sans travaux

Emplacement privilégié, proche de la gare, des commodités et des écoles

220 m<sup>2</sup>

## Fiche technique du bien

Nombre étages

1

**Distance Commerces** 

5 km

Accès Bus	2 min
Accès RER	10 min
Bien en copropriété	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Date ERP	2025-06-04 12:55:09
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	302 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 1300€ au 06/04/2025

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1300€ et 1800€ au 06/04/2025





