



Bureaux dans Immeuble Récent à Lieusaint

LIEUSAIN 77127

734 779 € *

* 734 779 € honoraires inclus

698 041 € Hors Honoraires

Honoraires : 5.26% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET BRUNOY

1 Place Saint Médard

91800 BRUNOY

01 86 90 79 56

Bureaux dans Immeuble Récent à Lieusaint

Dans un immeuble moderne et sécurisé, découvrez ces bureaux lumineux à vendre. Idéalement situés à proximité immédiate des transports en commun, restaurants, commerces et services. Une surface de 347 m² m² modulables selon vos besoins, les bureaux sont cloisonnés possibilité d'aménagement.

Climatisation réversible, câblage informatique, fibre optique, sanitaires privatifs.

Parking disponible, Immeuble récent aux normes

Environnement professionnel dynamique

Accès rapide aux grands axes routiers

Une terrasse privative d'environ 86 m² et de 9 places de parking.

347.6 m²

10 pièce(s)

9 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Est-Ouest

Etage

1

Nombre étages

1

Distance Commerces	2 km
Accès Bus	5 min
Accès RER	5 min
Accès tramway	5 min
Accès Gare	5 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	115
Charges annuelles (ALUR)	5552 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	2004
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Oui
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Climatisation réversible
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur

Nombre places parking	9
Digicode	Oui
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





