



## Pavillon à Crosne proche du centre ville

CROSNE 91560

**140 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET BRUNOY**1 Place Saint Médard  
91800 BRUNOY**01 86 90 79 56**

## Pavillon à Crosne proche du centre ville

L'agence Guy Hoquet BRUNOY vous propose à la vente une maison proche du centre ville de Crosne. Elle se compose d'une entrée, une cuisine, un séjour, une salle d'eau avec WC.

A l'étage: 1 grande Chambre lumineuse

une belle terrasse ainsi qu'un jardin de 80 m<sup>2</sup> plein sud

2 places de parking

La gare de MONTGERON est à 10/15minutes à pied.

Travaux à prévoir

Honoraires charges vendeurs

43.68 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

2 parking(s)

## Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Lotissement

Non

Nombre étages	1
Accès Gare	10 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	2
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	absenceSyndic
Année construction	1950
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Indépendante
Exposition Séjour	SUD-EST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	2
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non

Sous-sol

Non

Gardien

Non

Date ERP

2025-01-23 21:12:33

Surface terrain

101 m2

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

